**Riigimetsa Majandamise Keskus**

**Maa- ja Ruumiamet**

[rmk@rmk.ee](mailto:rmk@rmk.ee)

[maaruum@maaruum.ee](mailto:maaruum@maaruum.ee)

26.05.2025

**LEPINGUTE LÕPETAMISE ETTEPANEK**

11.03.2025 sõlmisite mõlemad meiega Haljala-Kadrina tuuleala osas eraldi notariaalse arenduskokkuleppe ja hoonestusõiguse seadmise eellepingu (notari ametitoimingu nr 521 ja 525; edaspidi Notariaalsed lepingud).

Kahjuks ei ole tänane olukord ootuspärane ühegi osapoole jaoks. Notariaalsete lepingute sõlmimisel aluseks olnud asjaolud on tänaseks muutunud ja uus olukord ei võimalda mõistlikult jätkata Eellepingute eesmärkide saavutamist.

Oleme tekkinud olukorda riigi tuulealade arendamise esindajate arutanud ja riik on asunud välja töötama uusi lahendusi, kuidas edaspidi tuulealade arendamist korraldada. Seejuures riik lubas arvesse võtta senistest protsessidest saadud kogemusi ja muutunud asjaolusid.

Teeme ettepaneku lõpetada poolte kokkuleppel Notariaalsed lepingud alates nende sõlmimisest ja keskenduda uute lahenduste rakendamisele lähitulevikus.

Lugupidamisega,

*/digiallkiri/*

Tiit Keldo

Juhatuse liige

OÜ LRMA 7